

IL SINDACO
f.to **Mattia Manlio**

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to **Deotto Edoardo**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'albo pretorio online del sito informatico del Comune per quindici giorni consecutivi dal **13/08/2013** al **28/08/2013** a sensi e per gli effetti dell'art. 1, commi 15 e 20 bis della Legge Regionale 21/2003.

L'IMPIEGATO ADDETTO
f.to **Selenati Paolo**

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

SUTRIO _____

Il Funzionario Incaricato



COPIA

N° 18 del Reg. Del

COMUNE DI SUTRIO

Verbale di deliberazione del Consiglio comunale

SEDUTA dell' 08/08/2013

OGGETTO:Determinazione aliquote IMU e detrazioni. Anno 2013.

L'anno **duemilatredici** il giorno **otto** del mese di **agosto** convocato per le ore **20.00** , con avviso e ordine del giorno spediti nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **Ordinaria**

A trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta **Pubblica**

Sono intervenuti:

Nome	Carica	Presente	
		Si	No
Mattia Manlio	Sindaco	Si	
Grazioli Paolo	Vice Sindaco	Si	
Magnani Fiorenza	Consigliere	Si	
Piazza Loris	Consigliere		No
Cicutti Nicola	Consigliere	Si	
Straulino Daniele	Consigliere	Si	
Straulino Giulio	Consigliere	Si	
Marsilio Silvia	Consigliere	Si	
Quaglia Manuel	Consigliere	Si	
Selenati Cristina	Consigliere	Si	
Straulino Ermes	Consigliere	Si	
Del Negro Sergio	Consigliere	Si	
Chiapolino Monica	Consigliere		No
		11	2

Delibera immediatamente
eseguibile
Art. 17, comma 12 L. R. N.
17/2004

Assume la presidenza il Sig. **Mattia Manlio** nella sua qualità di **Sindaco**.

Assiste il Segretario comunale dr. **Deotto Edoardo**

La seduta è legale ed il Presidente apre la discussione sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, con il quale si è disposto l'entrata in vigore dell'imposta a decorrere dall'anno 2012;

Visto l'art. 13, c. 13, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, ove stabilisce la vigenza delle disposizioni di cui all'art. 14, c. 6, del D.Lgs. 23/2011, che conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 e 59 del D.Lgs. n. 446/1997 anche per l'IMU;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Visto l'art. 1, c. 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Vista la propria precedente deliberazione n. 7 del 19.04.2012 con la quale sono state approvate le aliquote ai fini IMU per l'anno 2012 e ritenuto di confermare le stesse anche per l'anno 2013;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 45 del 30.10.2012 con la quale è stata approvato il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria;

Visto il parere previsto dall'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 espresso dal Responsabile del servizio interessato;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Sentito il Sindaco dare opportune delucidazioni e tenuto un breve dibattito;

Con voti favorevoli n. 8 contrari n. 2 (Selenati Cristina, Straulino Ermes) astenuti n. 1 (Del Negro Sergio);

DELIBERA

1. di confermare per l'annualità 2013 le aliquote base previste dalla legge, già approvate per l'anno 2012 con deliberazioni consiliare n. 7 del 19.04.2012 e n. 45 del 30.10.2012 da applicare all'Imposta Municipale Propria;
2. di fissare per l'anno 2013 le detrazioni fissate dalla legge;
3. di confermare per l'anno 2013 che il versamento dell'imposta municipale propria non è dovuto qualora l'imposta annuale da versare sia inferiore ad Euro 12,00 (euro dodici). Qualora l'imposta da versare sia superiore o pari ad Euro 12,00 ma le singole rate risultino inferiori, il versamento deve essere effettuato in unica soluzione entro il termine previsto per il versamento dell'acconto.
4. di delegare il Responsabile del Servizio Finanziario a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma.

5. di dichiarare con separata votazione: voti favorevoli n. 8 contrari n. 2 (Selenati Cristina, Straulino Ermes) astenuti n.1 (Del Negro Sergio) il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19 L.R. n. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

IL VICESINDACO
f.to **Mattia Manlio**

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to **Deotto Edoardo**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'albo pretorio online del sito informatico del Comune per quindici giorni consecutivi dal **24/04/2012** al **09/05/2012** a sensi e per gli effetti dell'art. 1, commi 15 e 20 bis della Legge Regionale 21/2003.

L'IMPIEGATO ADDETTO
f.to **Selenati Paolo**

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

SUTRIO _____

Il Funzionario Incaricato



COPIA

N° 7 del Reg. Del

COMUNE DI SUTRIO

Verbale di deliberazione del Consiglio comunale

SEDUTA del **19/04/2012**

OGGETTO:Determinazione aliquote IMU e detrazioni. Anno 2012.

L'anno **duemiladodici** il giorno **diciannove** del mese di **aprile** convocato per le ore **20.00**, con avviso e ordine del giorno spediti nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **Ordinaria**
A trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta **Pubblica**
Sono intervenuti:

Nome	Carica	Presente	
		Si	No
Mattia Manlio	Vice Sindaco	Si	
Grazioli Paolo	Consigliere	Si	
Badini Gianni	Consigliere	Si	
Quaglia Manuel	Consigliere	Si	
Piazza Loris	Consigliere	Si	
Selenati Gilberto	Consigliere	Si	No
Marsilio Silvia	Consigliere		
Selenati Cristina	Consigliere	Si	
De Reggi Annio	Consigliere	Si	
Moro Paolo	Consigliere	Si	
Straulino Ermes	Consigliere	Si	
Riolino Manlio	Consigliere		No
		10	2

Delibera immediatamente
eseguibile
Art. 17, comma 12 L. R. N.
17/2004

Assume la presidenza il Sig. **Mattia Manlio** nella sua qualità di **Vice Sindaco**.

Assiste il Segretario comunale dr. **Deotto Edoardo**

La seduta è legale ed il Presidente apre la discussione sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, la cui entrata in vigore viene anticipata all'annualità 2012;

Visto il D.Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli articoli 8, 9 e 14 in materia di Imposta municipale propria;

Visto l'art. 13, c. 13, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, ove stabilisce la vigenza delle disposizioni di cui all'art. 14, c. 6, del D.Lgs. 23/2011, che conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 e 59 del D.Lgs. n. 446/1997 anche per l'IMU;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Visto l'art. 13, c. 10, ultimo periodo, del D.L. n. 201 del 6/12/2011, convertito nella legge n. 214 del 22/12/2011, che permette ai Comuni di prevedere che l'aliquota ridotta per abitazione principale e relative pertinenze e la detrazione vengono applicate anche ai soggetti di cui all'art. 3, c. 56 della legge 23/12/1996 n. 662 (anziani e disabili che acquisiscono la residenza in strutture protette);

Visto l'art. 1, c. 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il Decreto del Ministro dell'Interno del 21 dicembre 2011, che ha posticipato al 31 marzo 2012 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2012 da parte degli enti locali;

Visto l'art. 3, comma 1, della Legge Regionale. 09.03.2012 n. 3 che fissa al quarantacinquesimo giorno successivo all'entrata in vigore della suddetta legge il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2012 e quindi entro il 29.04.2012;

Visto il parere previsto dall'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 espressi dai Responsabili dei servizi interessati;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

Illustra brevemente la proposta il Vicesindaco;

Dopo breve discussione;

Con voti favorevoli n.6 astenuti n.4 (minoranza)

DELIBERA

1. di approvare per l'annualità 2012 le aliquote base previste dalla legge da applicare all'Imposta municipale propria come indicate nella seguente tabella:

Tipologia imponibile	Aliquota
Abitazioni principali e relative pertinenze (pertinenze: non più di una per cat. C/2, C/6, C/7)	4 ‰
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, c. 3-bis, del D.L. 557/1993	2 ‰

Immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del testo unico di cui al Dpr n. 917/1986	7,6 ‰
Immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società	7,6 ‰
Immobili locati	7,6 ‰
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati e comunque per un periodo non superiore a tre anni dall'ultimazione dei lavori	7,6 ‰
Altri immobili	7,6 ‰

- 2. di fissare** per l'anno 2012 le detrazioni previste dalla legge;
- 3. di stabilire** che il versamento dell'imposta municipale propria non è dovuto qualora l'imposta annuale da versare sia inferiore o pari a Euro 5,00 (euro cinque) Qualora l'imposta da versare sia superiore a Euro 5,00 ma le singole rate risultino inferiori, il versamento deve essere effettuato in unica soluzione entro il termine previsto per il versamento dell'acconto.
- 4. di assimilare all'abitazione principale** gli immobili posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato;
- 5. di trasmettere** copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma.
- 6. di dichiarare**, a voti favorevoli n.6 astenuti n.4 (minoranza), il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R.21/2003.