



COMUNE DI CERCIVENTO

Verbale di deliberazione del Consiglio comunale

SEDUTA del 30/07/2013

OGGETTO: Conferma aliquote e detrazioni dell'Imposta municipale propria (IMU) e nuova determinazione importo minimo dei versamenti.

L'anno **duemilatredici** il giorno **trenta** del mese di **luglio** convocato per le ore **20.00**, con avviso e ordine del giorno spediti nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **Straordinaria**

A trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta **Pubblica**

Sono intervenuti:

Nome dell'Assessore	Carica	Presente	
DE ALTI Dario	Sindaco	Si	
DE RIVO Dorino	Consigliere	Si	
NODALE Lorenzo	Consigliere	Si	
MORASSI Cristian	Consigliere	Si	
DELLA PIETRA Emanuela	Consigliere	Si	
BORCHIA Giuliano	Consigliere	Si	
ZANIER Gabriella	Consigliere	Si	
DE CRIGNIS Giuseppina	Consigliere	Si	
		8	0

Delibera immediatamente eseguibile
Art. 1, comma 19, L.R. n.21/2003

Assiste il Segretario comunale Sig. **Gianni VERONA**.

Assume la presidenza il Sig. **Dario DE ALTI** nella sua qualità di **Sindaco**.

La seduta è legale ed il Presidente apre la discussione sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, con il quale si è disposto l'entrata in vigore dell'imposta a decorrere dall'anno 2012;

Visto l'art. 13, c. 13, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, ove si stabilisce la vigenza delle disposizioni di cui all'art. 14, c. 6, del D.Lgs. 23/2011, che conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 e 59 del D.Lgs. n. 446/1997 anche per l'IMU;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Visto l'art. 1, c. 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Vista la propria precedente deliberazione n. 4 del 18.04.2012 con la quale sono state approvate le aliquote ai fini IMU per l'anno 2012 e ritenuto di confermare le stesse anche per l'anno 2013;

Vista la delibera del Consiglio Comunale n. 37 del 30.10.2012 con la quale è stata approvato il Regolamento per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria;

Visti i pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 espressi dai Responsabili dei servizi interessati;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

A voti unanimi, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1. di confermare** per l'annualità 2013 le aliquote base previste dalla legge, già approvate per l'anno 2012 con deliberazioni consiliare n. 4 del 18.04.2012 e n. 37 del 30.10.2012 da applicare all'Imposta municipale propria;
- 2. di fissare** per l'anno 2013 le detrazioni fissate dalla legge;
- 3. di stabilire** che il versamento dell'imposta municipale propria non è dovuto qualora l'imposta annuale da versare sia inferiore o pari a Euro 5,00 (euro cinque). Qualora l'imposta da versare sia superiore a Euro 5,00 ma le singole rate risultino inferiori, il versamento deve essere effettuato in unica soluzione entro il termine previsto per il versamento dell'acconto.
- 4. di modificare**, a tal fine il comma 6 dell'art. 12 del regolamento comunale per l'applicazione dell'imposta municipale propria sostituendo le parole "euro 12,00" con le parole "euro 5,00".
- 5. di delegare** il Responsabile del Servizio Finanziario a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma.
- 6. Di dichiarare**, il presente atto con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19 L.R. n. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
f.to **Dario DE ALTI**

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to **Gianni VERONA**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 1, comma 19, della Legge Regionale 11.12.2003 n. 21 e s.m. il sottoscritto impiegato designato certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, entro cinque giorni, il _____ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Cercivento, _____

L'IMPIEGATO ADDETTO
f.to **MORASSI Maurizio**

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi della L.R. 21/2003, art. 1, c. 19:

- dalla sua data (immediatamente eseguibile)
- in data _____ per cessata pubblicazione

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to **Gianni VERONA**

Copia conforme all'originale agli atti.

addi _____

Il Funzionario Incaricato



COMUNE DI CERCIVENTO

Verbale di deliberazione del Consiglio comunale

SEDUTA del 18/04/2012

OGGETTO: Approvazione aliquote e detrazioni dell'Imposta municipale propria (IMU) e determinazione importo minimo dei versamenti.

L'anno **duemiladodici** il giorno **diciotto** del mese di **aprile** convocato per le ore **20.00**, con avviso e ordine del giorno spediti nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione **Ordinaria**

A trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta **Pubblica**

Sono intervenuti:

Nome del Consigliere	Carica	Presente	
		Si	No
DE ALTI Dario	Sindaco	Si	
DE RIVO Dorino	Consigliere	Si	
NODALE Lorenzo	Consigliere	Si	
MORASSI Cristian	Consigliere	Si	
DELLA PIETRA Emanuela	Consigliere	Si	
BORCHIA Giuliano	Consigliere	Si	
ZANIER Gabriella	Consigliere	Si	
DE CRIGNIS Giuseppina	Consigliere	Si	
		8	0

Delibera immediatamente eseguibile

Art. 1, comma 19, L.R. n.21/2003

Assiste il Segretario comunale Sig. **Gianni VERONA**.

Assume la presidenza il Sig. **Dario DE ALTI** nella sua qualità di **Sindaco**.

La seduta è legale ed il Presidente apre la discussione sull'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, recante la disciplina dell'Imposta municipale propria, la cui entrata in vigore viene anticipata all'annualità 2012;

Visto il D.Lgs. n. 23 del 14 marzo 2011, recante "Disposizioni in materia di federalismo Fiscale Municipale" ed in particolare gli articoli 8, 9 e 14 in materia di Imposta municipale propria;

Visto l'art. 13, c. 13, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, ove stabilisce la vigenza delle disposizioni di cui all'art. 14, c. 6, del D.Lgs. 23/2011, che conferma la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui agli articoli 52 e 59 del D.Lgs. n. 446/1997 anche per l'IMU;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. 446/1997, secondo cui le province ed i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Visto l'art. 1, c. 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il Decreto del Ministro dell'Interno del 21 dicembre 2011, che ha posticipato al 31 marzo 2012 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2012 da parte degli enti locali;

Visto l'art. 3, comma 1, della l.r. 09.03.2012 n. 3 che fissa al quarantacinquesimo giorno successivo all'entrata in vigore della suddetta legge il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2012 e quindi entro il 29.04.2012;

Ritenuto di determinare analiticamente le aliquote specifiche;

Visti i pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 espressi dai Responsabili dei servizi interessati;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

A voti unanimi, espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di approvare per l'annualità 2012 le aliquote base previste dalla legge da applicare all'Imposta municipale propria come indicate nella seguente tabella:

Tipologia imponibile	Aliquota
Abitazioni principali e relative pertinenze (pertinenze: non più di una per cat. C/2, C/6, C/7)	4 ‰
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, c. 3-bis, del D.L. 557/1993	2 ‰
Immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del testo unico di cui al Dpr n. 917/1986	7,6 ‰
Immobili posseduti dai soggetti passivi dell'imposta sul reddito delle società	7,6 ‰
Immobili locati	7,6 ‰
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati e comunque per un periodo non superiore a tre anni dall'ultimazione dei lavori	7,6 ‰
Immobili posseduti da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che l'immobile non risulti locato	7,6 ‰

Altri immobili	7,6 ‰
----------------	-------

2. **di introdurre** per l'anno 2012 le detrazioni fissate dalla legge;
3. **di stabilire** che il versamento dell'imposta municipale propria non è dovuto qualora l'imposta annuale da versare sia inferiore o pari a Euro 5,00 (euro cinque) Qualora l'imposta da versare sia superiore a Euro 5,00 ma le singole rate risultino inferiori, il versamento deve essere effettuato in unica soluzione entro il termine previsto per il versamento dell'acconto.
4. **di delegare** il Responsabile del Servizio Finanziario a trasmettere copia della presente delibera al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle finanze, nei termini indicati dall'art. 13, c. 15, del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito nella Legge n. 214 del 22 dicembre 2011, con le modalità stabilite nello specifico decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze, di concerto con il Ministero dell'interno, richiamato in detta norma.

Con separata votazione, a voti unanimi dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 17, comma 12, lettera a), della L.R. n. 17/2004.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

Dario DE ALTI

IL SEGRETARIO COMUNALE

Gianni VERONA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 1, comma 19, della Legge Regionale 11.12.2003 n. 21 e s.m. il sottoscritto impiegato designato certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Cercivento, _____

L'IMPIEGATO ADDETTO

MORASSI Maurizio

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi della L.R. 21/2003, art. 1, c. 19:

dalla sua data (immediatamente eseguibile)

in data _____ per cessata pubblicazione

IL SEGRETARIO COMUNALE

Gianni VERONA
